|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| Республика Северная Осетия-Алания  КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА  МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ВЛАДИКАВКАЗ (ДЗАУДЖИКАУ) | | |

1. Утверждено
2. распоряжением
3. Контрольно-счетной
4. палаты г. Владикавказ
5. от 25.09.2020 № 169-р

**Заключение № 65 от 25.09.2020** **г.**

1. **на проект решения Собрания представителей г.** **Владикавказ**
2. **«О принятии государственного имущества в муниципальную собственность города Владикавказа»**

**1. Основание для проведения экспертно-аналитического мероприятия:** пункт 2.10 Плана работы Контрольно-счетной палаты г. Владикавказ на 2020 год, распоряжение Контрольно-счетной палаты г. Владикавказ от 25.09.2020 № 168-р «О проведении экспертно-аналитического мероприятия «Экспертиза проекта решения Собрания представителей г. Владикавказ «О принятии государственного имущества в муниципальную собственность города Владикавказа».

**2. Цель экспертно-аналитического мероприятия:** выявление или подтверждение отсутствия нарушений и недостатков проекта решения Собрания представителей г. Владикавказ «О принятии государственного имущества в муниципальную собственность города Владикавказа».

**3. Предмет экспертно-аналитического мероприятия:** экспертиза проекта решения Собрания представителей г. Владикавказ «О принятии государственного имущества в муниципальную собственность города Владикавказа».

**4. Перечень нормативных правовых актов, использованных и проанализированных в процессе проведения экспертно-аналитического мероприятия:**

Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральный закон от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Закон Республики Северная Осетия-Алания от 15.06.2009 № 16-РЗ «О противодействии коррупции в Республике Северная Осетия-Алания», Закон Республики Северная Осетия-Алания от 25.04.2006 № 24-РЗ «О местном самоуправлении в Республике Северная Осетия-Алания», Положение о мерах по противодействию коррупции в муниципальном образовании г. Владикавказ (Дзауджикау), утвержденное решением Собрания представителей г. Владикавказ от 03.07.2012 № 35/36, Устав муниципального образования г. Владикавказ (Дзауджикау), Положение о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования город Владикавказ (Дзауджикау), утвержденное решением Собрания представителей г. Владикавказ от 02.07.2013 № 44/52, обращение министра государственного имущества и земельных отношений РСО-Алания Тедеева Р.З. от 07.09.2020 № 6247п.

**5. Срок проведения экспертно-аналитического мероприятия с** 25.09.2020 по 30.09.2020.

**6. Результаты экспертно-аналитического мероприятия:**

Проект решения Собрания представителей г. Владикавказ «О принятии государственного имущества в муниципальную собственность города Владикавказа» (далее – проект) направлен Управлением муниципального имущества и земельных ресурсов АМС г. Владикавказа в Контрольно-счетную палату г. Владикавказ 25.09.2020.

В соответствии со статьей 1 проекта предлагается принять из государственной собственности Республики Северная Осетия-Алания в муниципальную собственность города Владикавказа следующее имущество:

- нежилое здание, литер БА, с кадастровым номером 15:09:0030616:235, площадью 170,4 кв.м, расположенное по адресу: РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Пашковского/пр. Коста, 26/170, общей балансовой/остаточной стоимостью 2 916 000,00/2 916 000,00 рублей;

- нежилое здание, литер Э, с кадастровым номером 15:09:0030616:168, площадью 296 кв.м., расположенное по адресу: РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Пашковского/пр. Коста, 26/170, общей балансовой/остаточной стоимостью 4 410 000,00/4 410 000,00 рублей;

- земельный участок, с кадастровым номером 15:09:0030616:238, общей площадью 249 кв.м, расположенный по адресу: РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Пашковского/пр. Коста, 26/170, кадастровой стоимостью 2 230 213,32 рублей;

- земельный участок, с кадастровым номером 15:09:0030616:21, общей площадью 637 кв.м, расположенный по адресу: РСО-Алания, г. Владикавказ, пр. Коста, 170/26, кадастровой стоимостью 6 250 486,06 рублей.

Передача имущества, находящегося в собственности РСО-Алания в муниципальную собственность города Владикавказа осуществляется на основании обращения министра государственного имущества и земельных отношений РСО-Алания Тедеева Р.З. от 07.09.2020 № 6247п.

**7. Выводы:**

При проведении экспертизы, руководствуясь законодательными актами Российской Федерации, Республики Северная Осетия-Алания, муниципальными правовыми актами муниципального образования г. Владикавказ, Контрольно-счетная палата г. Владикавказ приходит к следующим выводам:

# Передача указанного государственного имущества в собственность муниципального образования города Владикавказа осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=C323F60E1311C9CCB621C332E20E00E84EA7759FB9075EE7185EB78DA9655ED958411D27EF60BE1CA9EAB38D85AB3BE69BF7E824E5152DA4VDJAM) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Положение](file:///C:\Users\Аудитор16_2\Desktop\67.Закл.№66%20на%20пр.РСП%20О%20принятии%20гос.имущ.%20в%20муниц.собств.%20ДС%20№52%20(Икаев).docx#P51)м о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования город Владикавказ (Дзауджикау), утвержденным решением Собрания представителей г. Владикавказ от 02.07.2013 № 44/52.

В соответствии со статьями 16, 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» передаваемое имущество предназначено для решения вопросов местного значения.

Представленные выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости в отношении предлагаемого к передаче недвижимого имущества, подтверждают право собственности Республики Северная Осетия-Алания на следующие объекты:

- нежилое здание, литер БА, с кадастровым номером 15:09:0030616:235, площадью 170,4 кв.м, расположенное по адресу: РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Пашковского/пр. Коста, 26/170, общей балансовой/остаточной стоимостью 2 916 000,00/2 916 000,00 рублей;

- нежилое здание, литер Э, с кадастровым номером 15:09:0030616:168, площадью 296 кв.м, расположенное по адресу: РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Пашковского/пр. Коста, 26/170, общей балансовой/остаточной стоимостью 4 410 000,00/4 410 000,00 рублей;

- земельный участок, с кадастровым номером 15:09:0030616:238, общей площадью 249 кв.м, расположенный по адресу: РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Пашковского/пр. Коста, 26/170, кадастровой стоимостью 2 230 213,32 рублей;

- земельный участок, с кадастровым номером 15:09:0030616:21, общей площадью 637 кв.м, расположенный по адресу: РСО-Алания, г. Владикавказ, пр. Коста, 170/26, кадастровой стоимостью 6 250 486,06 рублей.

Каких-либо коррупциогенных факторов в рассматриваемом проекте не выявлено.

1. Таким образом, Контрольно-счетная палата г. Владикавказ считает, что подготовленный УМИЗР АМС г. Владикавказа проект решения Собрания представителей г. Владикавказ «О принятии государственного имущества в муниципальную собственность города Владикавказа» может быть принят.

Аудитор Т.Березов